

惠州市物业管理协会

惠市物协〔2026〕56号

关于开展2026年度第六期“惠州物业大讲堂”——“住宅小区物业服务质量提升百日行动”宣贯暨物业管理知识、安全生产专题

培训的通知

各会员单位、各物业服务企业：

为持续深化物业行业专项整治成效，扎实推进住宅小区物业服务质量提升百日行动落地落实，进一步规范物业服务行为、补齐行业短板、夯实基层治理基础，全面提升从业人员业务能力与服务水平，在惠州市住房和城乡建设局指导下，惠州市物业管理协会定于10月27日组织开展2026年度第六期“惠州物业大讲堂”——“住宅小区物业服务质量提升百日行动”宣贯暨物业管理知识、安全生产专题培训活动，现将有关事项通知如下：

一、**培训时间：**2026年10月27日（星期二）

二、**培训地点：**惠州市建设工程质量检测中心四楼会议室

三、**参会人员：**物业服务企业负责人、项目经理、财务

人员、安全责任人及安全管理人员等。

四、培训内容:

时间	课程内容	讲师
09:00-09:30	“住宅小区物业服务质量提升 百日行动”宣贯	省物协副秘书长 米银凡
09:30-10:30	《物业公司财税规范与 风险防范》	安正财税/恩正会 计师事务所所长 陈柱森
10:40-12:00	《催费场景心理沟通技巧》	协会讲师 胡海峰
14:20-15:50	《党建引领红色物业培训—— 探索物业管理与党建工作的深 度融合》	协会讲师 刘锋
16:00-17:30	《企业消防台账建设实战——用 好台账，筑牢消防安全三道防 火墙》	协会讲师 安英杰

五、报名方式

请各物业企业参训人员于10月26日前扫描以下二维码
完成报名。



六、培训要求:

1. 签到时间: 上午 8:40—9:00, 14:00—14:20, 参训人员请按照通知要求准时签到进入会场;
2. 参训人员严格遵守会场纪律, 不得请假、迟到、缺席;
3. 参加培训的企业会员积分每次计 5 分;
4. 本单位停车位有限, 建议参训人员优先选择公共交通、骑行等绿色出行方式; 如需自驾, 可将车辆停放至院外路边停车位或市住建局旁的智慧停车场。

惠州市物业管理协会

2026 年 10 月 20 日

