

惠州市物业管理协会

惠市物协〔2026〕50号

关于组织参加“2026 第七届广州国际智慧 物业博览会”的通知

各会员单位、各相关单位：

为深入贯彻落实国家“十五五”规划关于“建设安全舒适绿色智慧的‘好房子’，实施房屋品质提升工程和物业服务质量提升行动”的战略部署，以及习近平总书记关于“推动生活性服务业高品质、多样化、便利化发展”的重要指示，广州市物业管理行业协会联合广州旭杨国际展览有限公司，定于2026年9月17日至19日在广州保利世贸博览馆举办“第七届广州国际智慧物业博览会”（以下简称“广州物博会”）。

本届广州物博会以“需求牵引 服务提质 科技赋能 开放合作”为主题，展览面积2.5万平方米，汇聚400余家企业，展示5000余款前沿产品，并得到全国百余家省市物业协会的鼎力支持，各协会将组织相关单位参展、观展。同时，展会以国际化视野，邀请来自20余个国家和地区的200余位海外物业企业高管参会；同期策划20多场论坛、9场赛事和1场情景剧，旨在实现资源的精准链接与经验共享。

为满足各大会员及相关单位的需求，进一步推动物业管理行业的交流与合作，作为本次博览会的协办单位，本会诚挚邀请各会员单位及第三方合作单位积极参加本次物博会参观、学习交流活动。现将相关事项通知如下：

一、主办单位

广州市物业管理行业协会 广州旭杨国际展览有限公司

二、广州物博会基本概况

（一）展会时间与地点

展览时间：9月17日-19日 9:00-17:00

展览地点：广州保利世贸博览馆 1、2 号馆

（二）展会核心亮点

亮点一、全产业链覆盖，汇聚 400 余家优质企业：设置品牌物业、国际展区、环卫清洁、智慧科技&AI 机器人等十大主题展区，覆盖物业管理、城市服务、市政环卫、产业招商、楼宇经济等多个赛道，各板块头部企业及新锐品牌齐聚，共 400 多家企业参展。**特别打造国际展区**，邀请美国、澳大利亚、迪拜、西班牙、巴西、马来西亚、新加坡、墨西哥、沙特、意大利等国家和地区优质企业及专业观众参会。

亮点二、5000 款前沿产品集中亮相：集结超 5000 款智能科技产品，覆盖 AI 智慧应用、无人机、服务机器人、智慧管理系统、智能运维、社区便民科技等核心领域，近距离感受智能机器人全流程实操演示、体验人机交互，激活创新

内生动力。

亮点三、重磅嘉宾齐聚展会主论坛：邀请西班牙顶级物业知名讲师 Pepe Gutierrez、迪拜中东社区管理之父 Jeevan DMello、美国国际社区协会研究院会长 Matt D.Ober、巴西知名物业合伙人&房地产协会副会长 Leonardo Schnelder、新加坡物业管理者协会会长 Andrew Lioe 等海外嘉宾，与碧桂园服务、中海物业、雅生活等头部物企 CEO 齐聚探讨发展。

亮点四、行业展会首创三大特色：首个“2026 具身智能机器人场景大赛（物业类）”“广州市环卫技能竞赛”“全域治理情景剧展演”，以赛促产，推动技术规模化落地。

亮点五、20 余场专业论坛：聚焦科技赋能、城市服务、社区增值等举办专题论坛，国内及海外物业协会会长、头部物企 CEO 齐聚解读，探讨行业趋势，指引行业方向。

亮点六、全链条精准商贸对接：提供定制参观路线、标杆项目实地考察、协会组团尊享福利、供需对接会，精准链接供需资源，高效洽谈交流。

(三) 重点活动日程

重点活动日程表		
时间	活动名称	地点
9 月 17 日 09:30-10:30	第七届广州国际智慧物业博览会 开幕典礼&领导巡馆	1 号馆 1 号会议室
	第三届亚太产业招商投资大会暨 第九届粤港澳大湾区楼宇经济新质发展大会	1 号馆 2 号会议室

9月17日 10:30-11:00	2026 广州国际智慧环卫与清洁设备展览会 开幕仪式	2号馆3号会议室
9月17日 13:30-17:30	主论坛：需求牵引 服务提质 科技赋能 开放合作 第七届中国(广州)国际物业管理创新发展论坛	1号馆1号会议室
9月17日 14:00-17:00	全国楼宇·广州对话 标杆推介与实战分享会	1号馆2号会议室
	行业供应链整合与单项目创新 物业增值服务的双轮驱动专题论坛	2号馆3号会议室
9月17日 14:00-17:00	展商路演小剧场	2号馆沙龙小剧场
9月18日 09:30-12:30	全球视野·广州对话 物业会长国际交流座谈会	1号馆2号会议室
	价值共创 共赴未来 第五届城市之光·广州市镇街全域服务治理案例展演	1号馆1号会议室
9月18日 09:30-10:00	2026 年广州市”羊城杯工匠杯“环卫技能竞赛 开幕式	2号馆3号会议室
9月18日 9:30-12:00	展商路演小剧场	2号馆沙龙小剧场
9月18日 14:00-17:00	AI 落地，物业焕新 数智迭代与未来服务论坛	2号馆2号会议室
	优链赋能·实效对接 2026 物业供应链品质服务闭门沙龙	2号馆沙龙小剧场
	广州环卫行业协会会员代表大会 主题分享会	2号馆3号会议室
9月18日 09:30-17:00	具身智能机器人场景大赛（物业类）	2号馆竞赛区
	广州市环卫技能竞赛	户外馆竞赛区

9月19日 09:30-12:30	广州物协“加强治理 提升服务”专题分享会 暨 2026 广州物博会闭幕式	1号馆1号会议室
----------------------	---	----------

备注：具体以现场及官方公众号最新通知为准。

三、组团观展安排

（一）请协会各会长、监事长、常务副会长单位树立榜样的作用，组织行业相关企业组团观展。

（二）各理事、普通会员单位根据本单位实际情况，积极组织本企业职工组团观展。

（三）组委会特设集体拍照墙，安排专业摄影师拍摄团体大合影，可自备横幅，内容可体现单位名称、口号，增强团队形象与行业特色。

四、报名方式

根据公共场所治安管理要求，**所有参观者必须提前实名制预登记，现场凭身份证原件入场**。参观注册请通过以下二维码进行登记报名。



五、相关指引

物博会期间所有住宿、用餐请自行安排，费用自理。

（一）餐饮指引

- 1. 广州·保利世贸博览馆负一层美食广场
- 2. 酒店推荐: 酒店预订联系人毛小姐 13226454064

2026第七届广州物博会合作酒店						
序号	酒店名称	星级	展会优惠价价格	房型	含早餐	酒店地址
1	广交会威斯汀酒店	五星级	¥ 950.00	大床房	单早	广州市海珠区凤浦中路681号广交会展馆C区 (步行约10分钟)
			¥ 1,050.00	双床房	双早	
2	广州琶洲香格里拉酒店	五星级	¥ 750.00	大床房	单早	广州市海珠区会展东路1号 (距离2.5公里, 步行18分钟, 驾车10分钟)
			¥ 850.00	双床房	双早	
3	广州大厦希尔顿	五星级	¥ 550.00	大床/双床	单早	广州市越秀区北京街道北京路374号 (15.6公里, 驾车40分钟)
			¥ 600.00		双早	
4	广州长隆酒店	五星级	¥ 700.00	大床/双床	单双早	广州市番禺区钟村街道汉溪大道东299号 (16.2公里, 驾车26分钟)
5	越大金融酒店	五星级	¥ 418.00	大床/双床	单双早	广州天河区员村街道黄埔大道中322号 (距离6.5公里, 驾车12分钟)
6	生物岛高新木莲花酒店	四星级	¥ 380.00	大床房	单早	广州市海珠区国际生物岛星岛环南路106号B3栋 (距离8.6公里, 驾车17分钟)
			¥ 430.00	双床房	双早	
7	美豪明悦酒店	四星级	¥ 398.00	大床房	双早	广州市天河区黄埔大道中棠下涌东路6号 (距离6.4公里, 驾车17分钟)
				双床房		
8	柠下酒店	二星级	¥ 289.00	景观大床/双床房	双早	广州市天河区天园街道棠下涌西路35号天辉商业大厦1楼柠下酒店 (距离4.8公里, 驾车11分钟)
			¥ 259.00	雅致大床/双床房		

备注：最终入住价格以实际预订为准（会议期间有价格浮动）



（二）出行交通

自驾：导航“保利世贸博览馆西1门”进入展馆地下停车场；

地铁：乘地铁八号线到地铁“琶洲站D口”保利世贸博览馆出口步行 300 米即到；

公交：乘 B7 快线、大学城 3 线、高峰快线 59 路、229 路、239 路、262 路、304 路、461 路、582 路、763 路到“琶洲站”下，过马路往右走约 160 米到保利世贸博览馆。

六、联系方式

（一）惠州市物业管理协会

联系人：陈文斯、王悄悄、李翠媚 2898840

（二）广州旭杨国际展览有限公司

联系人：沈丽丽 展会咨询电话：13631450352

