



惠州市物业管理协会

2026 年上半年 重点工作报告

惠州市物业管理协会

二〇二六年七月

目录

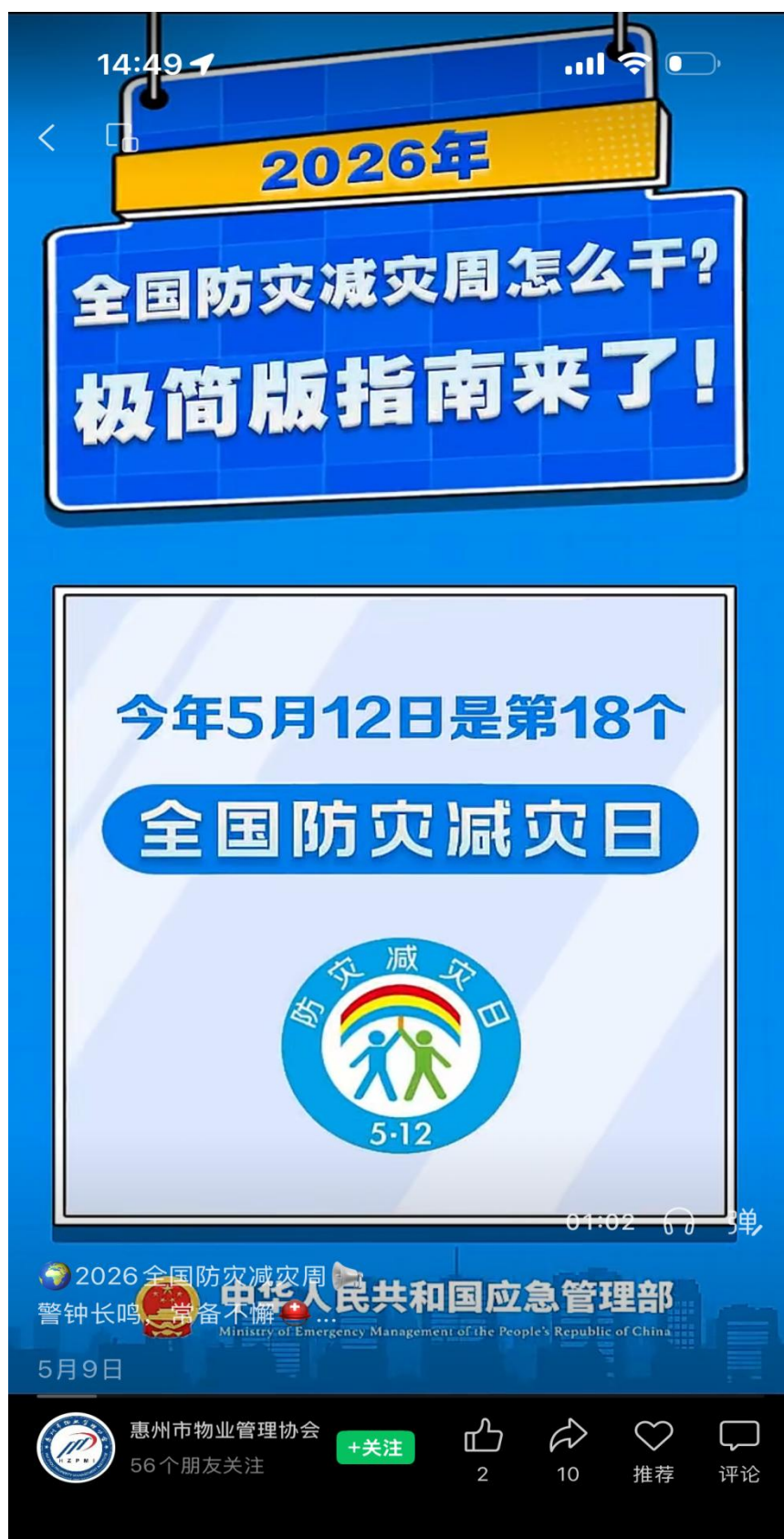
一、安全生产.....	1
二、检查调研.....	6
三、行业规范.....	10
四、工作会议.....	13
五、交流活动.....	17
六、培训学习.....	25
七、专项工作.....	34
八、官媒宣传.....	36
九、会员走访.....	42
十、企业来访.....	44
十一、会员发展.....	45
十二、通知公告.....	46

一、安全生产

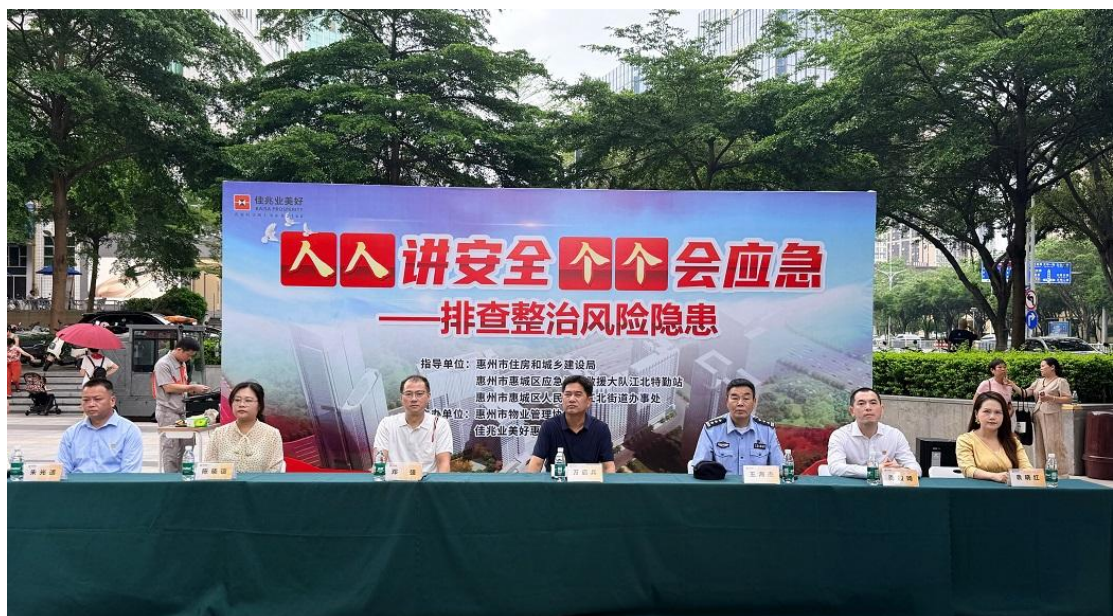
1. 2026年4月29日，由市住建局、市消防救援局、市市场监管局联合主办的2026年度第一期“惠州物业大讲堂”暨全市物业服务质量提升部署及安全生产警示约谈培训会在市住建局三楼会议室成功举办。参加会议的有惠州市住房和城乡建设局建筑和房地产行业党委专职副书记谢峰、物业科科长邱文健、惠州市消防救援局科长谢成全、各县（区）住建部门分管领导及物业管理股（所、办）负责同志、市物协及各县（区）物协代表，各市、县（区）部分物业服务企业代表出席会议。本次会议采用“线下参会+线上直播”模式，线下参会人数达120余人，线上观看超4300人次。



2. 2026年5月9日，协会视频号发布“2026年全国防灾减灾周怎么干？极简版指南来了”！



3. 2026年6月2日上午，在惠州市住房和城乡建设局、惠州市惠城区应急救援大队江北特勤站、惠州市惠城区人民政府江北街道办事处指导下，惠州市物业管理协会联合佳兆业美好惠州分公司主办的惠州市物业服务区域“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”应急演练活动在佳兆业中心二期北广场成功举办。惠州市住房和城乡建设局物业管理科副科长万启兵、惠州市惠城区人民政府江北街道办事处陈晓谊、惠州市物业管理协会秘书长邓强、副秘书长袁晓红、佳兆业美好惠州分公司副总经理周殷琦、安全经理朱光通和部分县（区）物协代表以及40余名物业服务企业代表出席了活动。

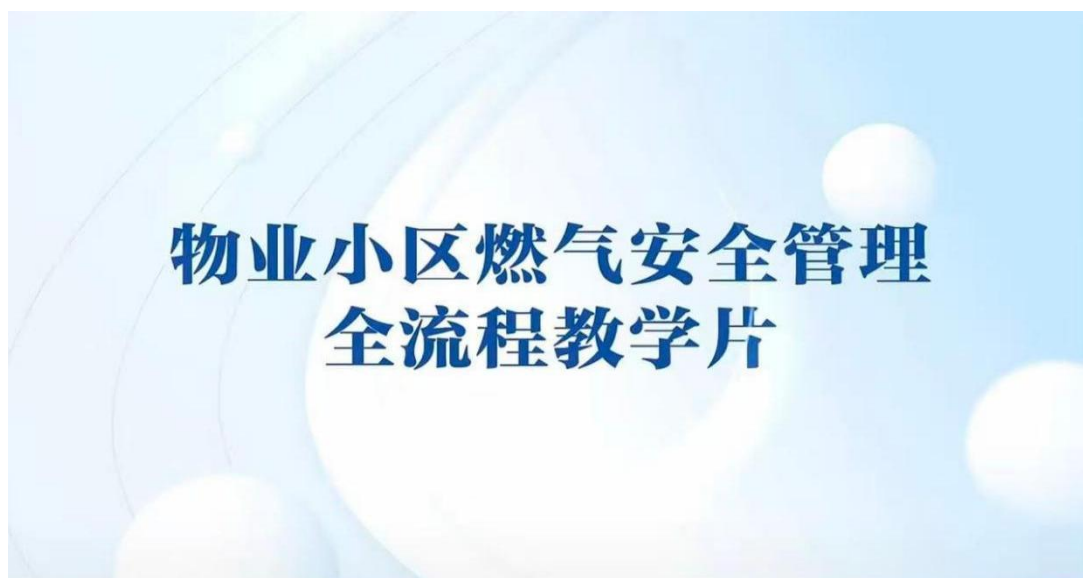




4. 2026 年 6 月 27 日上午，市物协组织会员单位参加由市、区住建局联合主办，中建五局粤东公司承办“守护燃气管线 共建平安小区”——惠州城市生命线党建护航行动暨燃气安全宣传进小区活动在惠城区鼎峰·国汇山花漫里广场开展。全市物业服务企业、施工和监理等企业代表共计 150 余人现场参会。



5. 2026 年 6 月 27 日市物协视频号转发惠州市住房和城乡建设局发布的《物业小区燃气安全管理全流程教学片》。



二、检查调研

1. 2026年3月2日,为切实加强元宵及节后消防安全管理,严防易燃易爆安全事故,市物协陪同市住建局检查加油站、加气站等危险区域周边烟花爆竹严防严控工作。



2. 2026年3月6日,市物协陪同市住建局开展物业管理领域节后复工复产安全生产检查,重点排查安全隐患,督促企业压实责任,筑牢小区安全防线。



3. 2026 年 3 月 9 日—12 日，市物协积极配合并全程陪同住建部、省住建厅、市住建局开展行业调研工作。



4. 2026 年 3 月 27 日，市物协积极配合市人大常委会组织市人大代表视察住宅小区物业服务管理工作。



5. 2026 年 3 月 29 日，市物协积极配合市住建局开展行业蚊媒传染病防控检查工作。



6. 2026 年 4 月 17 日、28 日，市物协积极配合市住建局开展核查文明城市相关问题整改落实情况。



三、行业规范

1. 受市住建局委托，市物协牵头承担《惠州市物业服务合同示范文本》《惠州市业主大会议事规则（范本）》《惠州市业主管理规约（范本）》编制专项工作。为确保范本贴合本地行业实际，协会将召集多家物业企业代表、行业专家召开专题研讨会议，集中研讨条款内容，收集优化意见，完善范本细则。

2. 2026 年 3 月 5 日下午，联合中物教育线上直播“落实‘十五五’规划，推进质价相符 —— 物业服务品质提升公益培训”。



3. 2026 年 5 月 12 日上午，市物协参加区法院组织的“物业服务纠纷化解工作座谈会”。



4. 2026 年 5 月 14 日下午，市物协参加市城乡管理和综合执法局组织的“城市绿化乔木规范修剪培训会”。



5. 2026 年 5 月 21 日上午，市物协在惠州市建设工程质量检测中心 603 会议室组织“惠州市普通住宅物业服务等级随机复查和重点复评工作”专题会议。



6. 2026 年 6 月 1 日市物协参加广东省物业管理行业协会召开的“全省提升物业服务质量治理突出问题专题工作会议”。



四、工作会议

1. 2026年1月8日下午，组织召开“惠州市物业管理协会第六届第八次常务理事会”。惠州市物业管理协会会长徐英，常务副会长单位代表，秘书长邓强，副秘书长袁晓红及协会秘书处工作人员出席会议。



2. 2026年1月28日下午“惠州市物业管理协会第六届第三次会员（代表）大会暨理事（监事）会”成功召开，参加会议的领导有：市委社工部副部长纪进军，市住建局党组成员、住房和城乡建设行业党委专职副书记谢峰，市委社工部办公室主任巫新民，市住建局科长邱文健、副科长万启兵；市物业协会历任会长刘德军、陈亦旷，市物业协会历任秘书长谢开文、李洪；市协会会长徐英、监事长吴刚、常务副会长单位代表、市物协秘书长邓强；各县区协会会长、秘书长、副秘书长；万物云惠州城市总经理王卓越，碧桂园粤东区域总裁谢建华，碧桂园城市服务集团副总裁王巍，南方日报张峰，惠州日报杨帆以及280余家会员单位代表及供应商代表。



3. 2026 年 4 月 1 日下午，组织召开“惠州市物业管理协会第六届第九次常务理事会”。惠州市住房和城乡建设局党组成员、建筑和房地产行业党委专职副书记谢峰、惠州市住房和城乡建设局物业科科长邱文健，惠州市物业管理协会会长徐英，常务副会长单位，秘书长邓强，副秘书长袁晓红及协会秘书处工作人员出席会议。



4. 2026年6月25日下午，组织召开“惠州市物业管理协会第六届第十次常务理事会”。惠州市物业管理协会会长徐英、常务副会长单位、秘书长邓强、副秘书长袁晓红及协会秘书处工作人员出席会议。



五、交流活动

1. 2026 年 1 月 7 日下午，组织召开“惠州市物业管理协会供应商座谈会”，惠州市物业管理协会会长徐英、各供应商理事单位、供应商会员单位、秘书长邓强、副秘书长袁晓红及秘书处工作人员出席了会议。



2. 2026 年 1 月 13 日下午，惠州仲恺高新区物业管理行业协会会长孙佑宝、秘书长王洪鲁及办公室主任冯碧霞一行 3 人莅临市物业协会交流座谈。惠州市物业管理协会会长徐英、秘书长邓强、副秘书长袁晓红、办公室主任陈文斯及秘书处工作人员对来访领导表示热烈欢迎。



3. 2026 年 3 月 15 日，市物协参加市消委会以“提升消费品质”为主题的惠州市 3·15 国际消费者权益日主题宣传暨系列纪念活动启动仪式。



4. 2026年3月20日，市物协会长徐英赴陕西延安参加广东省物业管理行业协会“2026年第一次常务理事工作座谈会”和“追寻红色记忆·弘扬延安精神”主题教育活动。



5. 2026年3月29日，市物协参加“惠州市民政局招商推介会、市社会组织等级评估授牌仪式暨市社会组织总会第三届第二次会员大会”。



6. 2026 年第一季度，市物协分别走访了惠东物协、仲恺物协、大亚湾物协，进一步加强了区域协会间的协作联动，共同推动我市物业管理行业高质量发展。



7. 2026 年 4 月 1 日上午，参加惠州市税务局主办的以“税收·法治·公平”为主题的惠州市第 35 个全国税收宣传月启动仪式。



8. 2026 年 4 月 21 日下午，市物协在惠州市建设工程质量检测中心 518 会议室组织召开“2026 年全市物业管理协会秘书长联席工作会议”。市物协秘书长邓强、惠东物协秘书长张丽冰、博罗物协秘书长钟润琼、大亚湾物协秘书长袁晓红、仲恺物协秘书长王洪鲁、惠阳物协副秘书长尹志辉及秘书处工作人员出席了会议。



9. 2026 年 5 月 29 日上午，参加惠州市建设工程质量安全检测和鉴定协会“第二届第二次会员大会暨高质量发展大会”。



10. 2026 年 6 月 5 日参加 “《惠州市惠民速办民生诉求服务管理办法（征求意见稿）》意见征求座谈会”。



11.2026 年 6 月 10 日 参加社会组织总会“2026 年全市性社会组织换届专题培训”。



六、培训学习

1. 2026年3月24日下午，市物协讲师胡海峰老师应邀前往昊翔源物业，开展以“物业管理突发事件应对与平衡艺术”为主题的专业培训。



2. 2026 年 4 月 8 日线上转发广东省物业管理行业协会“第 77 期法律公益大讲堂”，本期内容聚焦物业承接查验。



3. 2026年4月9日在佳兆业中心 ICC-T1 写字楼 30楼 3003室举办“红十字会救护员认证培训（第一期）”。



4. 2026年5月8日在广东百合物业管理有限公司中惠国际大厦1902室举办“红十字会救护员认证培训（第二期）”。



5. 2026年5月13日下午，在市住建局的指导下，市物协联合心之力健康科技（惠州）有限公司在市建设工程质量检测中心四楼会议室成功举办2026年度第二期“惠州物业讲堂”HR从业者心理能力提升与实战应用公益培训，全市50名物业HR核心骨干齐聚一堂，沉浸式学习心理赋能实战技能。



6. 2026 年 5 月 27 日下午，市物协讲师胡海峰老师应邀前往惠州市德明物业管理有限公司开展物业管理人员沟通能力与心理健康专项提升培训，企业各岗位 20 余名管理人员参与本次学习，全员沉浸式参训、全方位充电赋能。



7.2026 年 5 月 28 日下午，联合中物教育线上直播“2026 年度第三期‘惠州物业大讲堂’招投标 3.0 时代——物业项目全流程投标实战技能公益培训”。



物业项目全流程投标 实战技能公益培训



5月28日 15:00-17:00
中物教育在线直播

培训信息

组织单位

主办单位 惠州市物业管理协会

承办单位 福州唐世网络信息技术有限公司

培训对象

物业高管、项目负责人、市场拓展及投标管理人员
运营管理、品质管理及相关职能条线骨干
有志于提升投标能力及参与项目拓展的从业人员

培训内容

招投标3.0时代的行业趋势与底层逻辑解析
人工智能评审机制下的关键得分要点与规则解读
投标策略制定与项目信息研判方法
高质量投标文件编制的核心原则与实操要点
投标全过程风险识别与合规防控路径
AI工具在投标文件编写中的应用方法与风险规避

主讲嘉宾



贾建军
财政部政府采购评审专家
中国物协法工委、标委会、产学研
专业委员会委员
注册物业管理师

8. 2026年6月3日、4日微信工作群分别转发广东省物业管理行业协会组织的《物业服务企业〈安全生产法〉公益讲堂》和《破局四卷围城——物业存量时代可持续经营之道》公益培训。



学法明责守底线 履职笃行保平安

主办方：
广东省物业管理行业协会

2026.6.3 上午10:00

物业服务企业《安全生产法》公益讲堂

左壮
高级工程师、
高级物业管理师



【课程核心看点】

1. 拆解《安全生产法》核心原则，明确物业主体责任
2. 梳理物业安全生产全流程保障要点
3. 剖析有限空间、高处作业等物业典型事故案例
4. 厘清从业人员权责边界，详解违法追责细则

【面向人群】

广东省物业服务企业负责人、安全管理人员、一线从业人员

【讲师介绍】

深业物业运营集团高级技术专家、广东省物业管理行业协会设施设备专业委员会副主任、全国物业服务标准化技术委员会委员、物业安全领域资深行业专家



广东省物业管理行业协会
Guangdong Property Management Industry Association

公益讲座

破局四卷围城

——物业存量时代可持续经营之道

时间
2026年6月4日（星期四）
下午 14:00-17:00

地点
广东省越秀区环市东路450号
广东华信中心16楼会议室

主讲嘉宾 赖新林老师

- ▶ 广东省物业管理行业资深专家，中物协行业发展研究中心研究员
- ▶ 四度学堂创始人，专注物业战略陪跑与关键人才培养
- ▶ 深耕行业26年，服务全国物业企业300余家，培训学员3万余人在物业存量市场转型、收缴率提升、组织变革、人才梯队建设等领域拥有丰富的实战经验和独到的行业洞察。

讲座内容大纲

章节	核心内容
第一节	四卷围城： 政府卷、地产卷、行业卷、业主卷——物业行业的至暗时刻
第二节	死线在哪里： 收缴率85%警戒线、现金流死线、死亡螺旋模型
第三节	破局之道： 六大可持续经营法则 (现金流导向、非住宅困、科技赋能、主动经营、独立品牌、信任共建)
第四节	从活着到活好： 大/中/小企业差异化破局策略与关键人才培养

课程收益

- 1 看清形势
系统了解物业行业“四卷围城”的真实全貌，掌握政策走向与市场数据，不再雾里看花；
- 2 守住底线
明确企业生存的收缴率、现金流、利润三条死线，学会自测企业距离危险边缘有多远；
- 3 学到方法
带走六大可持续经营法则，覆盖大企业、中型企业、小微企业的差异化破局策略，回去就能用；
- 4 拿到工具
现场领取《物业存量市场可持续经营工具包》(含收缴率提升SOP、业主沟通话术模板、降本增效checklist)，即学即用；
- 5 链接资源
与省内同行精英面对面交流，拓展行业人脉，发现合作机会。

9. 2026年6月9日微信工作群转发广东省物业管理行业协会组织的“630 历史欠费突破实战物业团队年中冲刺线上公益直播培训”，培训特邀行业资深实战专家主讲。



线上公益直播 

630 历史欠费 突破实战

物业团队年中冲刺 线上公益直播



2026年6月9日 周二
14:30-16:00 (共90分钟)

★ 五大关卡 逐个突破 ★

01  心理情绪关 —— 如何克服畏难情绪

02  恶意欠费关 —— 无理拒缴应对策略

03  历史问题关 —— 非物业责任如何解套

04  空置欠费关 —— 空置/失联/不交怎么办

05  意见领袖关 —— 群主带节奏+孤军作战

扫码报名 >>>

预约直播 抢占席位





人才全覆盖
从新人到高管
全面培养



能力全提升
专业力+管理力
+经营力



组织全赋能
经验复制
组织自驱



经营全突破
战略落地
业绩增长



结果全陪跑
咨询+辅导+落地
陪伴企业做结果

助力物业企业

培养人才 | 建立体系 | 提升经营



七、专项工作

1. 2026年5月27日转发广东省物业管理行业协会《关于征集2026年全国及广东省住宅小区“好服务”案例的通知》，本次住宅小区“好服务”案例评选，惠州市全国候选案例推荐名额3个，省级候选案例额外推荐名额2个。

广东省物业管理行业协会文件

粤物协〔2026〕21号

关于征集2026年全国及广东省住宅小区 “好服务”案例的通知

各市物业管理行业协会、各物业服务企业、各会员单位：

为深入贯彻落实党中央、国务院关于实施物业服务量提升行动的决策部署，全面总结推广我省物业服务提质增效、融入基层治理、提升业主获得感的典型经验与创新做法，发挥示范引领作用，推动全省物业服务行业高质量发展，根据住房和城乡建设部工作安排及中国物业管理协会《关于征集2026年住宅小区“好服务”案例的通知》（中物协〔2026〕8号）要求，结合广东省实际，现面向全省组织开展2026年广东省住宅小区“好服务”案例征集工作。本次征集的案例将同时参与全国“好服务”案例评选和广东省“好服务”案例评选，有关事项通知如下：

一、组织方式

本次案例征集工作由广东省物业管理行业协会（以下简称“省物协”）牵头统筹，各市物业管理行业协会（以下简称“市物协”）负责本地区的宣传动员、材料初审和择优推荐。活动坚持公平、公正、公开原则，实事求是选树真正让业户满意、可复制可推广的优秀服务案例。

2. 2026年6月我市持续遭遇强降雨、强对流天气，惠州市、县（区）先后发布暴雨、地质灾害预警。全市各物业服务企业坚决贯彻各主管部门防汛工作部署，严格履行小区防汛主体责任，全体物业从业人员闻令即动、昼夜坚守、冲锋一线，以高度的责任感筑牢基层防汛第一道防线，充分展现物业队伍恪尽职守、迎难而上、甘于奉献、为民护航的行业担当，并在“惠州住建”公众号宣传报道。



八、官媒宣传

1. 2026年1月8日，惠州惠民通刊发报道“惠州代表队在省住房城乡建设行业职业技能竞赛中斩获佳绩”。

惠州代表队在省住房城乡建设行业职业技能竞赛中斩

2026-01-08 18:10:56

近日，省住房和城乡建设厅、省人力资源和社会保障厅联合发布通报，对2025年广东省住房城乡建设行业职业技能竞赛成绩突出个人和集团予以表扬。在智能楼宇管理员赛项中，我市物业管理协会代表队凭借过硬实力荣获团体优胜奖，来自惠州盛华物业管理服务有限公司的选手黎伟斌表现亮眼，斩获个人优胜奖。

本次竞赛作为省级一类竞赛，以深入贯彻习近平总书记关于技能人才工作的重要指示批示精神为核心，紧扣《中共中央 国务院关于深化产业工人队伍建设改革的意见》要求，旨在通过以赛促学、以赛促练，充分发挥职业技能竞赛在深化产业工人队伍建设改革、加强新时代高技能人才队伍建设中的引领作用。竞赛共设置建筑施工安全员、智能楼宇管理员、生活垃圾清运工等3个工种赛项，覆盖笔试、现场实操等多个环节，全面考验选手的专业技能与综合素养，吸引了全省各地住房城乡建设、城市管理综合执法主管部门及相关行业协会、企事业单位和广大职工的积极参与。



惠州市物业管理协会代表队荣获2025年广东省住房城乡建设行业智能楼宇管理员职业技能竞赛团体优胜奖。

2. 2026 年 1 月 31 日，惠州惠民通刊发报道“惠州企业选手荣获省保卫管理员职业技能竞赛第一名”。

惠州企业选手荣获省保卫管理员职业技能竞赛第一名

2026-01-31 10:04:03

近日，由广东省应急协会主办的2025年广东省保卫管理员职业技能竞赛落幕，广东鑫诺安保安服务有限公司的梁峰斩获个人奖项第一名；广东鑫诺安保安服务有限公司荣获优秀组织奖。



广东鑫诺安保安服务有限公司的梁峰（右二）斩获个人奖项第一名。

3. 2026 年 1 月 31 日，惠州惠民通刊发报道“惠报深读 | 智慧物业如何叫好又叫座？”。

从老旧小区到第四代住宅，智慧物业在惠州多个小区落地运用

惠报深读 | 智慧物业如何叫好又叫座？

2026-01-31 19:33:11

外卖员在小区入口处，扫了一下道闸旁的二维码，系统确认已登记个人信息后自动开门；孩子玩耍不慎摔倒，奶奶急忙摁下小区紧急报警柱上的求助按钮，物业人员闻讯赶来提供帮助……

近年来，我市智慧物业不断落地，为广大业主和社会管理带来了更多安全和便捷，也深刻重塑物业服务模式。然而，作为传统劳动密集型行业，物业服务在拥抱数字化、智能化浪潮中，又会面临哪些痛点，该如何破解？

【升级】

智慧物业改变业主体验和行业模式

傍晚，市民小丽开车驶入惠城区中海阅江府，加载微波雷达的道闸灵敏抬杆。随着车辆靠近，车库内原本暗淡的灯光渐次明亮起来，小丽离车走远后，灯光又逐渐暗下去。

以智能化手段推动物业服务提质升级，既是贯彻落实国家政策的应有之举，也是行业倒逼转型的必然趋势。去年开始，“实施物业服务质量提升行动”成为从中央到地方的热词。从老旧小区到第四代住宅，智慧物业在我市多个小区落地运用。

市区河南岸丽园新村已有22年历史，物业管理亟待升级。2025年7月，惠州市盛鑫物业管理有限公司（以下简称“盛鑫物业”）引入横琴云廷科技研发的全众云平台，对小区门禁、停车道闸、收费系统等进行全面智能化升级，电动自行车车主只需到物业申领并安装电子标签，便可实现无感通行。



丽园新村电动自行车车主经过电子标签系统感应机后，实现无感通行。惠报全媒体记者叶丽莎 摄

4. 2026 年 4 月 2 日，惠州日报刊发报道“智慧物业服务如何轻松走进老旧小区”。



惠州日报



硬件改造“伤筋动骨”，管理系统“各自为政” 智慧物业服务如何轻松走进老旧小区？

惠州日报 2026年04月02日



业主刷脸进入小区。惠州日报记者刘豪伟 摄



5. 2026 年 4 月 2 日，惠州惠民通刊发报道“总分第六！惠州选手在全国物业管理职业技能竞赛中斩获佳绩”。

总分第六！惠州选手在全国物业管理职业技能竞赛中斩获佳绩

2026-04-02 16:03:42

近日，第四届全国物业管理行业职业技能竞赛（广东赛区）物业管理师赛项选拔赛圆满落幕。由市物业管理协会选拔推荐的选手麻丽影从全省各地市39名选手中脱颖而出，荣获优胜奖。



麻丽影所在物业服务团队获赠业主锦旗。

6. 2026 年 4 月 2 日，惠州惠民通刊发报道“我市举办物业服务区域应急演练”。

我市举办物业服务区域应急演练

紧扣高层火灾、新能源电车起火等场景，以人防加技防筑牢安全防线

2026-06-02 22:07:39

浓烟升腾、警报骤响，高层住宅火情突发、新能源汽车起火，智能设备精准预警、物业人员快速响应、空地协同联动救援……6月2日上午，惠州佳兆业中心二期北广场上演了一场紧贴实战的物业服务区域应急演练。

本次惠州市物业服务区域“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”应急演练活动，由市住房和城乡建设局、惠城区应急救援大队江北特勤站、江北街道办事处指导，由市物业管理协会联合佳兆业美好惠州分公司主办。活动紧扣住宅小区高层火灾、新能源电车起火等真实场景，从报警、疏散、扑救到救护，全链条还原应急处置流程，有效提升全员应急处置能力。

AI预警+无人机侦察，空地协同高效救援

科技赋能成为本次演练的最大亮点。演练现场，AI人工智能消防监控报警系统展现出高效预警能力，精准秒级捕捉停车场火警信号，快速完成火情定位与识别。消防中心依托系统实时预警信息，第一时间核实上报、启动预案，实现火情“早发现、早预警、早处置”，用智能化技术筑牢火灾防控第一道防线，有效破除传统监控盲区。

同时，本次演练创新启用空地一体救援模式，大幅提升复杂场景救援效能。大疆M4E无人机搭载高清与红外成像设备，快速飞抵模拟火场上空，实时回传火势位置、烟雾浓度、火势蔓延趋势及高空被困人员位置信息，为地面救援指挥提供全方位视野，助力救援调度科学化、精准化。

地面消防云梯同步升空，针对性开展高层被困人员施救作业，与无人机高空侦察、地面灭火、人员疏散形成高效联动，实现快速响应、精准到位、安全施救。



消防云梯开展高层被困人员施救作业。

九、会员走访

为深入了解各会员单位的经营状况及其发展需求，交流学习管理经验，充分发挥协会桥梁纽带作用，促进行业服务水平的提升，惠州市物业管理协会秘书处根据 2026 年度工作计划，上半年分别走访了共计 30 余家会员单位和各县区物协。





十、企业来访

通过与来访企业的交流，协会能深入了解企业在发展过程中遇到的困难和需求，为协会制定政策建议、开展服务活动提供依据，使协会的工作更具针对性和实效性，更好地发挥桥梁和纽带作用。2026 年上半年共 50 余家企业来访秘书处。





十一、会员发展

2026 年上半年，根据协会发展需要，壮大协会规模，提高协会影响力，通过推荐及自荐方式，协会新入会单位共有 20 家。

十二、通知公告

1. 2026 年 1 月 4 日微信工作群转发“协会供应商库推荐”；
2. 2026 年 1 月 5 日发布《2026 年关于缴交会费的通知》；
3. 2026 年 1 月 5 日发布《关于加强冬春季节物业管理区域房屋使用安全管理工作的通知》；
4. 2026 年 1 月 6 日微信工作群转发《关于举办全国政府采购线下高级研修班的通知》；
5. 2026 年 1 月 19 日发布《关于召开惠州市物业管理协会第六届第三次会员（代表）大会暨理事（监事）会的通知》；
6. 2026 年 1 月 19 日微信工作群转发《中共广东省委社会工作部转发中央社会工作部等关于开展 2025 年度全国志愿服务“四个 100”优秀典型宣传活动的通知》；
7. 2026 年 1 月 29 日发布关于转发惠州市住房和城乡建设局《关于开展全市普通住宅物业服务等级自查填报工作的通知》；
8. 2026 年 1 月 29 日发布关于转发惠州市住房和城乡建设局《关于做好春节、元宵節和两会期间物业管理领域安全防范工作的通知》；
9. 2026 年 1 月 30 日微信工作群转发视频号内容《2025 年惠州市物业管理协会重点工作》；
10. 2026 年 1 月 31 日微信工作群转发视频号内容《惠州市物业管理协会第六届第三次会员（代表）大会暨理事（监事）会》；
11. 2026 年 2 月 2 日微信工作群转发《惠州市物业管理协会供应商信息介绍 2026》宣传册；

12. 2026 年 2 月 9 日微信工作群转发《惠州市物业管理协会关于春节燃放烟花爆竹温馨提示》；

13. 2026 年 2 月 9 日发布《关于开展 2026 年广东省第二、三期物业管理师职业技能等级认定培训通知》；

14. 2026 年 2 月 26 日发布《关于开展 2026 年第一期物业管理师（二、一级）职业技能等级认定培训的通知》；

15. 2026 年 2 月 26 日微信工作群转发广东省物业管理行业协会《关于举办第四届全国物业管理行业职业技能竞赛（广东赛区）物业管理师赛项选拔赛的通知》；

16. 2026 年 3 月 2 日发布《2026 年 3 月关于举办消防安全责任人管理人、中级消防设施操作员培训的通知》；

17. 2026 年 3 月 3 日微信工作群转发《为切实加强元宵及节后消防安全管理，严防易燃易爆安全事故，就加油站、加气站等危险区域周边烟花爆竹严防严控工作通知》；

18. 2026 年 3 月 4 日微信工作群转发《关于使用协会网站「人才交流」板块的通知》；

19. 2026 年 3 月 4 日发布《落实“十五五”规划，推进质价相符——物业服务品质提升公益培训》；

20. 2026 年 3 月 6 日微信工作群转发公众号内容新《供水条例》2026 年 6 月 1 日起实施，物业减负 20 条；

21. 2026 年 3 月 6 日微信工作群转发《关于做好 2026 年社会工作者职业资格考试动员工作的通知》；

22. 2026 年 3 月 9 日发布《筑牢防线，行稳致远——物业项目履约管理与合规运营实战》；

23. 2026 年 3 月 10 日发布《关于惠州市物业行业提升急救技能、配置急救设备 筑牢小区生命安全防护线的倡议书》；

24. 2026 年 3 月 10 日微信工作群转发广东省物业管理行业协会文件《关于组织征集 2026 年广东省住房城乡建设领域人工智能应用案例（物业管理领域）的通知》；

25. 2026 年 3 月 11 日发布《关于组织物业服务企业参与公共急救技能培训的通知》；

26. 2026 年 3 月 13 日发布《关于开展 2026 年广东省第四期物业管理师职业技能等级培训通知》；

27. 2026 年 3 月 19 日发布《关于加强燃气管道安全保护工作的提醒函》；

28. 2026 年 3 月 23 日发布《关于进一步加强物业管理区域安全生产工作的通知》；

29. 2026 年 3 月 24 日发布《2026 年 4 月关于举办消防安全责任人管理人、中级消防设施操作员培训的通知》；

30. 2026 年 3 月 27 日发布《红十字会救护员认证培训（第一期）开课通知》；

31. 2026 年 3 月 30 日微信工作群转发《暴雨安全防范提示》；

32. 2026 年 4 月 1 日发布《关于强化全市物业服务领域常态化蚊媒防制工作的通知》；

33. 2026 年 4 月 2 日发布《关于做好清明假期物业管理区域安全防范工作的通知》；

34. 2026 年 4 月 3 日转发惠州市住房和城乡建设局《关于切实做好清明期间物业小区强降雨防范应对工作的通知》；

35. 2026 年 4 月 3 日转发惠州市住房和城乡建设局《关于加强全市物业管理区域高层建筑消防安全管理的提醒函》；

36. 2026 年 4 月 3 日发布《关于开展广东省物业管理项目经理培训班的通知》；

37. 2026 年 4 月 3 日发布《关于开展无人机执照培训通知》；

38. 2026 年 4 月 10 日发布《徐英 | 延安精神映初心 物业行业担使命》；

39. 2026 年 4 月 10 日微信工作群转发“第十个国家安全教育日（4 月 15 日）宣传海报”，并要求各会员单位自行下载并打印宣传海报，在行业内广泛张贴；

40. 2026 年 4 月 10 日发布惠州市物业管理协会“2026 年第一季度重点工作视频及报告”；

41. 2026 年 4 月 11 日微信工作群转发主管部门对“蚊媒生物防治及爱国卫生工作”的工作要求通知；

42. 2026 年 4 月 13 日发布《关于开展无人机安全与应用专项培训的通知》；

43. 2026 年 4 月 13 日微信工作群转发市住建局《关于进一步做好全市普通住宅物业服务等级自查填报工作的通知》；

44. 2026 年 4 月 15 日微信工作群转发惠州市住房和城乡建设局《关于进一步推进开通使用惠州市智慧物业服务平台工作的通知》；

45. 2026 年 4 月 17 日发布《关于征集物业服务企业合作服务商的通知》；

46. 2026 年 4 月 20 日发布《关于全面落实物业服务区域出

入口交通安全管理的通知》；

47. 2026 年 4 月 22 日发布《2026 年 5 月关于举办消防安全责任人管理人、中级消防设施操作员培训的通知》；

48. 2026 年 4 月 23 日发布《关于开展规范物业服务行为提升物业服务水平工作的函》；

49. 2026 年 4 月 27 日微信工作群转发“协会供应商库推荐”；

50. 2026 年 4 月 27 日发布《红十字会救护员认证培训（第二期）开课通知》；

51. 2026 年 4 月 28 日微信工作群转发市住建局《关于 2026 年度第一期“惠州物业大讲堂”暨全市物业服务质量提升暨安全生产警示约谈培训会的通知》；

52. 2026 年 4 月 30 日发布《关于切实做好“五一”假期物业管理区域安全防范与“三防”有关工作的通知》；

53. 2026 年 5 月 6 日发布《关于举办 2026 年度第二期“惠州物业讲堂”HR 从业者心理能力提升与实战应用公益培训的通知》；

54. 2026 年 5 月 6 日发布《关于举办 2026 年度第三期“惠州物业大讲堂”招投标 3.0 时代——物业项目全流程投标实战技能公益培训的通知》；

55. 2026 年 5 月 6 日微信工作群转发公众号内容《广东迎 8 级雷雨大风+冷空气！暴雨今晚到惠！》；

56. 2026 年 5 月 7 日发布《关于进一步做好全市物业服务领域常态化蚊媒防制工作的通知》；

57. 2026 年 5 月 15 日发布《关于进一步加强物业服务区域

强降雨安全防范工作的通知》；

58. 2026 年 5 月 19 日发布转发惠州市住房和城乡建设局《关于明确二次供水设施及小区内部供水管道依法移交前继续履行管理职责的通知》；

59. 2026 年 5 月 21 日发布《2026 年 6 月关于举办消防安全责任人管理人、中级消防设施操作员培训的通知》；

60. 2026 年 5 月 29 日发布《关于开展惠州市物业服务区域“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”应急演练活动通知》；

61. 2026 年 6 月 2 日发布《关于做好 2026 年中高考期间物业服务保障工作的倡议书》；

62. 2026 年 6 月 3 日微信工作群转发惠州市住房和城乡建设局《关于做好我市物业小区红线范围内施工作业燃气管道安全保护工作的提醒函》；

63. 2026 年 6 月 3 日微信工作群转发惠州日报和市物协视频号内容《惠州市物业服务区域“人人讲安全、个个会应急——排查整治风险隐患”应急演练活动》；

64. 2026 年 6 月 4 日微信工作群转发公众号内容《你好，安全生产月！惠州市主题海报高清上线！》；

65. 2026 年 6 月 4 日微信工作群转发广东省物业管理行业协会《关于举办 2026 广东·粤港澳大湾区国际智慧物业产业博览会首届“物业 AI 及机器人场景应用大赛”的通知》；

66. 2026 年 6 月 4 日微信工作群转发现“市物业协会党委就面向各会员企业开展汝湖镇定向帮扶捐赠工作”，倡导各企

业踊跃捐款、捐物、捐项目；

67. 2026年6月8日微信工作群转发惠州市住房和城乡建设局《关于切实加强物业小区电气安全管理的提醒函》；

68. 2026年6月9日微信工作群转发“协会供应商库推荐”；

69. 2026年6月9日微信工作群转发征集“小区物业消防安全宣传教育、小区装修安全生产宣传、小区红线范围内施工燃气管道安全保护宣传工作”意见与改进建议；

70. 2026年6月9日微信工作群转发“2026年广东省城市足球超级联赛，惠州队 VS 东莞队的重磅对决”；

71. 2026年6月10日微信工作群转发惠州市住房和城乡建设局《关于近期重点做好物业小区高空坠物和地下车库强降雨防内涝工作的通知》；

72. 2026年6月10日微信工作群转发惠州市住房和城乡建设局《关于进一步推进住宅小区建设“骑手友好社区”工作的通知》；

73. 2026年6月11日发布《关于开展2026年广东省第六期物业管理师职业技能等级认定培训通知》；

74. 2026年6月11日发布《关于开展2026年广东省第七期物业管理师职业技能等级认定培训通知》；

75. 2026年6月12日微信工作群再次转发惠州市住房和城乡建设局《关于近期重点做好物业小区高空坠物和地下车库强降雨防内涝工作的通知》和重点工作通知；

76. 2026年6月17日微信工作群转发惠州市住房和城乡建设局《关于做好2026年端午节期间物业小区安全管理工作的

通知》；

77. 2026 年 6 月 18 日发布《关于做好 2026 年端午节期间
物业小区安全管理工作的通知》；

78. 2026 年 6 月 24 日微信工作群转发粤超相关宣传信息；

79. 2026 年 6 月 25 日微信工作群转发惠州市住房和城乡建设局《关于举办“守护燃气管线共建平安小区”惠州城市生命线党建护航行动暨燃气安全宣传进小区活动的通知》；

80. 2026 年 6 月 26 日微信工作群转发惠州人社《关于做好
2026 年惠州市职工职业技能竞赛（2026 年广东省无人机应用技术职业技能大赛惠州市选拔赛）报名工作的通知》；

81. 2026 年 6 月 30 日微信工作群转发《关于做好 2026 年中
高考期间物业服务保障工作的倡议书》。