

惠州市物业管理协会

惠市物协〔2026〕30号

关于举办2026年度第三期“惠州物业大讲堂”招投标3.0时代——物业项目全流程

投标实战技能公益培训的通知

各物业服务企业、各会员单位：

随着国家发展改革委等八部门联合推动招标投标领域人工智能应用的持续深化，叠加《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国政府采购法》等制度体系的修订完善，行业正加速迈入以“数智评审、合规刚性、全程留痕”为特征的招投标3.0时代。人机协同评审逐步普及，监管体系日益趋严，投标工作的专业性、规范性与精细化水平被全面重塑。为助力物业服务企业顺应行业变革趋势，全面提升投标实操能力与风险防控水平，在惠州市住房和城乡建设局的指导下，惠州市物业管理协会联合中物教育特组织开展“物业项目全流程投标实战技能”公益培训。本次培训将围绕招投标3.0时代的核心变化，结合一线实践案例，系统拆解投标全流程关键环节，帮助参训人员构建清晰认知框架与可落地的实操路径，切实提升企业中标竞争力。

一、组织机构

主办单位：惠州市物业管理协会

承办单位：福州唐世网络信息技术有限公司（中物教育）

二、培训时间

5月28日（周四）15:00-17:00

三、培训形式：网络在线直播

四、培训对象

1. 物业服务企业高管、项目负责人、市场拓展及投标管理人员

2. 运营管理、品质管理及相关职能条线骨干

3. 有志于提升投标能力及参与项目拓展的从业人员

五、培训内容

1. 招投标3.0时代的行业趋势与底层逻辑解析

2. 人工智能评审机制下的关键得分要点与规则解读

3. 投标策略制定与项目信息研判方法

4. 高质量投标文件编制的核心原则与实操要点

5. 投标全过程风险识别与合规防控路径

6. AI工具在投标文件编写中的应用方法与风险规避

六、主讲嘉宾

贾建军

财政部政府采购评审专家

中国物协法工委、标委会、产学研专业委员会委员

注册物业管理师

七、观看直播方式



1. 扫描二维码观看直播；
2. 关注中物教育或各地物协微信公众号，通过引导观看直播。

