|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 附件2 |  |  |  |
| 广东省“红色物业”试点单位申报表（样式） |
| 试点单位物业服务企业名称 | XXX物业服务集团股份有限公司XX分公司 |
| 企业负责人 | XXX | 联系方式 | XXX |
| 试点单位（小区）名称 | XXX小区 | 所在地市 | XX市XX区（县） |
| 试点单位地址 | XXX |
| 党组织成立时间 | XXX年X月 | 党员人数 | XX |
| 党组织名称 | XXX | 党组织组建方式 | □单独组建□联合组建 |
| 试点单位负责人 | XXX | 联系方式 | XXX |
| 试点单位事迹材料 | （500字以内简介，详细情况可另附页，字数3000字以内）XXX物业公司党支部2019年5月成立，设党支部书记1名，副书记3名，党员24名。党支部以党建为引领，积极推动红色物业建设，联动社区居委会、房地产开发企业等多方力量，合力推动社企共建。2019年，被XX市委评为“XX市先进基层党组织”，2020年5月，被评为XX市党建引领社区管理示范点。一、打造坚实的红色战斗堡垒。积极发挥党支部战斗堡垒和党员先锋模范作用，开展党员亮岗亮身份、组建党员志愿服务队等。开展物业红管家建设，培育一批坚定不移跟党走和以人民为中心发展思想为指导的物业管家队伍。积极宣传党的方针政策，引领广大居民群众爱党爱国爱社区。发动党员走在抗击疫情前列，党员成为抗疫先锋队员。二、开展社企共建服务。积极主动与社区居委会合作共建，开展社区物业党建联建，推动服务资源互通共享。XXX小区综合楼作为党群活动中心，占地2100平方米，设有舞蹈室、声乐室、儿童活动室、社区图书馆等13个活动场所。物业公司将服务事项进行整合，打造一站式综合服务大厅，让群众“跑一次”就可以办完事情。同时，采取多项措施，实现社区、物业公司党群活动室等活动场所共享，党建资料等服务信息共享，上党课等活动载体共享。三、以红色引领打造社区文化。为推动红色基因与中华传统文化的结合，社区积极打造红色社区文化。每年结合国家重大节日举办多类型文化活动，在社区内开展红色经典电影、革命书籍阅读等活动。积极开展公益服务活动，组织社区公益志愿建设，通过一系列的公益志愿行动，提供更多元化服务，积极传递社会正能量，提高业主的生活幸福感。 |
| 对照标准自评分 | 序号 | 指 标  | 自评分 | 认定分 |
| 1 | 党建引领好 |  |  |
| 2 | 班子队伍好 |  |  |
| 3 | 联建运行好 |  |  |
| 4 | 服务质量好 |  |  |
| 5 | 民主监督好 |  |  |
| 合 计（总分） |  |  |
| 试点单位党组织自评意见 |   签章： 年 月 日 |
| 市物协（房协）推荐意见 |  签章： 年 月 日 |
| 地级以上市住房城乡建设主管部门意见 |  签章： 年 月 日 |
| 省物协复核意见 | （住宅小区党组织自评： 分，专家组复核： 分） 签章： 年 月 日 |
| 省住房城乡建设厅意见 |  签章： 年 月 日 |
| 填报人： 联系电话： 填报时间： |